

FORM «IE»

(Section 44KB)

THE IMMOVABLE PROPERTY TRANSFER AND MORTGAGE LAWS OF 1965 TO (NO. 10) OF 2015

NOTICE OF OBJECTION AGAINST THE TRANSFER OF IMMOVABLE PROPERTY OR THE APPLICATION FOR THE TRANSFER OF A MORTGAGE, ENCUMBRANCE OR PROHIBITION

Application number:

Date.:

Mortgage/encumbrance/prohibition:.....

To

.....
.....

Sir/Madam,

With reference to the above matter and following an application filed at the Office, which relates to the following property:

Registration No	Sheet./Plan	Plot	Municipality/Communality

I inform you that I intend proceed with the transfer of the property in the name of under contract, which has been deposited with the Department of Lands and Surveys with number POE.....

On the basis of the provisions of the Law , I inform you that you have the right, within forty-five (45) days of receipt of this notice, to file an objection against the intention of the Director to proceed with transferring the property or the application for the transfer of the mortgage, of the encumbrance or prohibition on other immovable property.

By filing the objection or application for the transfer, it is also necessary to produce all necessary evidence for the purpose of substantiating same, in accordance with the provisions of the Law.

In the event that no objection is filed or in the event that the objection or the application for effecting the transfer is not justified within the above mentioned time-limit, the Department shall proceed with discharging or deleting or cancelling the mortgage or the encumbrance or prohibition and with transferring the property in the name of the above mentioned buyer.

(.....)

For the District Lands Officer

ΤΥΠΟΣ «ΙΕ»

(Άρθρο 44ΚΒ)

ΟΙ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ (ΑΡ. 10) ΤΟΥ 2015**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΝΣΤΑΣΗΣ ΣΕ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Ή ΑΙΤΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΟΘΗΚΗΣ, ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΒΑΡΟΥΣ Ή ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ**

Αρ. Αίτησης:

Ημερ.:.....

Υποθήκη/εμπράγματος βάρος/απαγόρευση:

Προς

.....
.....

Κύριε/Κυρία,

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και μετά από αίτηση που έχει κατατεθεί στο Γραφείο....., η οποία αφορά το πιο κάτω το ακίνητο:

Αρ. Εγγραφής	Φ./Σχ.	Τεμάχιο	Δήμος/Κοινότητα

σας πληροφορώ ότι προτίθεμαι να προχωρήσω στη μεταβίβαση του ακινήτου επ' ονόματι του..... δυνάμει σύμβασης, η οποία έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με αρ. ΠΩΕ

Με βάση τις διατάξεις του Νόμου σας πληροφορώ ότι έχετε το δικαίωμα όπως εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την παραλαβή της παρούσας υποβάλετε ένσταση εναντίον της πρόθεσης του Διευθυντή να προχωρήσει στη μεταβίβαση του ακινήτου ή αίτηση για μεταφορά της υποθήκης, του εμπράγματος βάρους ή της απαγόρευσης σε άλλη ακίνητη ιδιοκτησία.

Με την υποβολή της ένστασης ή της αίτησης μεταφοράς είναι απαραίτητη και η προσκόμιση όλων των απαραίτητων αποδεικτικών στοιχείων προς τεκμηρίωσή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

Σε περίπτωση μη υποβολής ένστασης ή αιτιολογημένης ένστασης ή αίτησης μεταφοράς εντός της πιο πάνω αναφερόμενης προθεσμίας, το Τμήμα θα προχωρήσει στην απαλλαγή ή εξάλειψη ή ακύρωση της υποθήκης ή του εμπράγματος βάρους ή της απαγόρευσης και στη μεταβίβαση του ακινήτου επ' ονόματι του πιο πάνω αναφερόμενου αγοραστή.

(.....)

Για Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό