



Γη και ύδωρ στον Πούτιν

Χωρίς να έχει γίνει γνωστό το ακριβές περιεχόμενο της συμφωνίας Ουκρανίας - Ρωσίας, το Κίεβο λαμβάνει σημαντική οικονομική βοήθεια που το απομακρύνει σημαντικά από τον δρόμο των Βρυξελλών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΣΕΛ. 14



Παραλίγο να... στουκάρουν!

Ένα αμερικανικό πολεμικό πλοίο και το μοναδικό αεροπλανοφόρο της Κίνας παραλίγο να συγκρουστούν μετωπικά στη Νότια Θάλασσα της Κίνας, όπως έγινε γνωστό, σε ένα πρωτοφανές περιστατικό σινοαμερικανικής κρίσης.

ΣΕΛ. 15

ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΕΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ Η ΑΗΚ

Χριστούγεννα στο φως



Επτακόσια περίπου νοικοκυριά στην Κύπρο δεν έχουν πλεκτρικό ρεύμα λόγω απλήρωτων λογαριασμών. Το δ.σ. της ΑΗΚ αποφάσισε να επανασυνδέσει το ρεύμα για τις μέρες των γιορτών, επιδεικνύοντας ευαισθησία έναντι των σοβαρών οικονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζουν πολλές οικογένειες.

ΣΕΛ. 28



ΠΟΛΙΤΗΣ



ΠΕΜΠΤΗ 19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

| ΕΤΟΣ 15ο ΦΥΛΛΟ 5303 | ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΡΩΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΚΑΙ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΣΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ www.politis-news.com |

ΤΙΜΗ €1

Στοιχεία και ονόματα για όσους δεν πλήρωσαν φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας

Απλήρωτος φόρος από 32 developers



ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε/Κ ΠΛΕΥΡΑ

Τέσσερις διορθώσεις στην κοινή διακήρυξη

• Τα είπε με Μπαν Γκι-μουν ο Πρόεδρος

Διορθώσεις σε τέσσερα σημεία του κειμένου που συζητείται για την κοινή διακήρυξη επικειμένης η ελληνοκυπριακή πλευρά. Συζήτηση επί αυτών έγινε στη θεσινή σύσκεψη του συμβουλίου αρχηγών, ενώ λίγο αργότερα ο Πρόεδρος Αναστασίδης ενημέρωσε

τον ΓΓ των Ηνωμένων Εθνών για την προσέγγιση της ελληνοκυπριακής πλευράς. Διπλωματικό κύκλοι, πάντως, εκτιμούν ότι το Κυπριακό θα πάρει μερικές μέρες άδεια και οι προσπάθειες θα επαναληφθούν μετά τις γιορτές των Χριστουγέννων.

ΣΕΛ. 6

• Χρωστούν συνολικά 10,6 εκατ.

• Αγωγές και MEMO ετοιμάζει το ΤΕΠ

Το ποσό των 10,6 εκατ. ευρώ χρωστούν στο τμήμα Εσωτερικών Προσόδων 32 συνολικά επιχειρηματίες ανάπτυξης γης οι οποίοι δεν πλήρωσαν, όπως οι υπόλοιποι πολίτες, το φόρο ακίνητης περιουσίας. Στοιχεία και ονόματα κατέθεσε χθες στη Βουλή το ΤΕΠ, ενημερώνοντας το νομοθετικό σώμα ότι όλα τα οφειλόμενα ποσά πρωθυΐνται στο δικαστήριο με αγωγές και σε συνέχεια τοποθετούνται ΜΕΜΟ με βάση την απόφαση του δικαστηρίου. Συνεπώς, τα ποάνω ποσά θα περιληφθούν στον κατάλογο των αγωγών ημερ. 15 Ιανουαρίου 2014, εάν δεν εξοφληθούν πριν από την ημερομηνία της αγωγής. Στις οφειλές των επιχειρηματών έχει ήδη υπολογιστεί ο τόκος που επιβλήθηκε μετά τις 15 Νοεμβρίου. Στον κατάλογο του ΤΕΠ ενδεικτικές είναι οι περιπτώσεις της εταιρείας «Aristo Developers» που οφείλει το ποσό των 2,37 εκατ. και της «Pafilia Property Developers» που οφείλει το ποσό των 1,24 εκατ.

ΣΕΛ. 4

ΑΙΑ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ €
1	MAXIMOS HOLDINGS LTD	111.617,57
2	KOURKOURISI BROS LTD	112.681,98
3	ASTARTI DEVELOPMENT PLC	116.997,78
4	ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΤΖΙΩΒΑΝΗΣ Κ ΕΙΑ ΚΑΤΑΣΛΑΤΑ	120.071,29
5	Η.ΙΩΣΤΕΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ TOUR LTD	123.450,17
6	POLYNIKIS TOURIST ENTERPRISE LTD	125.984,17
7	Κ. ΙΩΑΝΝΑΙ ΕΡΓΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡ Α ΧΑΧΩΝΗΣ ΛΤΔ	126.051,51
8	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΣ & ΥΙΟΣ ΛΤΔ	127.938,54
9	ΕΚ ΟΝΙΣΙΦΟΡΟΥ CONSTRUCTION DEVELOP	129.783,34
10	D.N.P. ENTERPRISES LTD	133.296,30
11	CYPROPERTIES CONSTRUCTIONS LIMITED	143.408,30
12	HEATHROW ESTATES LTD	148.011,72
13	I.C.E. DEVELOPERS LTD	149.795,98
14	ΚΥΠΡΙΑΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΑΣΩΛΤΙΣΜΟΥ	178.366,28
15	ERGOLIPTIKI ETERIA ANDREA GEORG	190.351,04
16	CHRIS KARAOLOS CONTR-DEVELOPERS LTD	191.480,46
17	PASCHALIS HOLDINGS CONSTRUCTIO LTD	213.285,44
18	ΙΩΑΝΝΟΥ & PARASKEVAIIDES LTD	240.047,38
19	J. ARISTODEMOU IDEAL HOMES LTD	243.702,46
20	A. GHACHOLIS DEVELOPERS LTD	246.578,98
21	KARMA ESTATES LIMITED	248.944,90
22	A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED	250.390,72
23	VEINUS ROCK ESTATES LTD	314.735,49
24	ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ	355.480,19
25	AQUA SOL HOTELS PUBLIC COMPANY LTD	355.764,25
26	ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΣΑΒΒΑ DEVELOPERS LIMITED	401.748,44
27	GIOVANI DEVELOPERS LTD	420.851,31
28	ΑΛΦΑ ΠΑΝΑΡΕΤΗ ΛΙΜΙΤΕΣ	437.532,43
29	ΚΥΠΡ. ΟΡΓΑΝ. ΑΝΑΠΤΥΞΕΣ ΓΗΣ	445.186,04
30	LANITIS DEVELOPMENT LTD	483.192,30
31	PAFLIA PROPERTY DEVELOPERS LIMITED	1.263.288,11
32	ARISTO DEVELOPERS LIMITED	2.376.386,10

Ο στόχος των 100 εκατ. ευρώ από τον φόρο ακίνητης περιουσίας επιτεύχθηκε με την οξιοσμέωντα ανταπόκριση των πολιτών. Κατά ανάλογο τρόπο, όμως, δεν έχουν ανταποκριθεί 32 επιχειρηματίες ανάπτυξης γης.

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

Στα 1,94 δισ. οι ζημιές

Με μεγάλο πονοκέφαλο για τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, η Τρ. Κύπρου κατέγραψε ζημιές 1.947 εκατ. ευρώ στο πρώτο εννιάμηνο του 2013. Επιστροφή καταθετών, ένας από τους στόχους.

ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ

Αποστάσεις από Delek

Οι Ισραηλινοί εταίροι της Noble κρατούν αποστάσεις από τις ανακοινώσεις. Ο αντιπρόεδρος της Noble είπε ότι για το πετρέλαιο προηγείται το Λεβιάθαν. Οι ενδείξεις στο 12 είναι προκαταρκτικές.

ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΕΣ

Παραπλανούν για τις τιμές

Με την κατηγορία των παραπλανικών στοιχείων στην έκθεση αξιολόγησης της τιμολογιακής πολιτικής για τα φάρμακα έληξε ο σύσκεψη στο up. Υγείας, όπου παρουσιάστηκε η έκθεση.

Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Γράφει και τον γεν. εισαγγελέα

Ο γενικός εισαγγελέας αφεύτησε να υποστηρίξει τον αρχιγιαστή αστυνομίας σε υπόθεση προαγωγών στο δικαστήριο, αλλά ο κ. Παπαγεωργίου δεν πτοείται. Έκπληκτος ο δικαστής.

Τράπεζα Πειραιώς Κύπρου.
Ένο με σάνα.

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ
www.pafilia.com.cy

2,49 Βακτούλια	3,99 Σουβλά Τσιπσιά Τονέλιας	3,99 Χορτοφάγος κυρίδια	6,49 Αριτέστατη πικάντικης
--------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------------------

**Ψαλίδι 19 εκατ. σε ημικρατικούς
Μέχρι και με 80%
μειωμένη χορηγία**

Σε 13 συνολικά ημικρατικούς οργανισμούς η κρατική χορηγία για το 2014 θα είναι μειωμένη από 5-80%, σύμφωνα με στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών που κατατέθηκαν στη Βουλή. Την ίδια ώρα σε άλλους δύο, ήτοι στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και στον Κυπριακό Οργανισμό Αγροτικών Πληρωμών, η χορηγία θα αυξηθεί κατά 38,3% και 12% αντίστοιχα.

Αναλυτικά, η χορηγία στον ΚΟΑ θα είναι μειωμένη συγκριτικά με φέτος κατά 10% (από 28 εκατ. θα του χορηγηθούν 25,2 εκατ.), κατά 10,1% θα είναι μειωμένη η χορηγία στην ΚΟΕ και κατά 9,1% στο ΡΙΚ. Κατά 600.170 ευρώ θα μειωθεί η χορηγία στο Κυπριακό Πρατορείο Ειδήσεων, ενώ 4,2 εκατ. θα μειωθεί η χορηγία του ΚΟΤ.

Περαιτέρω μειωμένη κατά 12% θα είναι η χορηγία του Αντιναρκωτικού Συμβουλίου, κατά 10,8% του ΘΟΚ και κατά 18,9% του Οργανισμού Ασφάλισης Υγείας. Μειώσεις θα επέλθουν και στις χορηγίες των δημόσιων πανεπιστημάτων, με το Πανεπιστήμιο Κύπρου να επιδεχεται μείωση της τάξης του 5%, του ΤΕΠΑΚ 14% και του Ανοικτού Πανεπιστημίου 10%. Η συνεισφορά στον ΟΓΑ θα είναι μειωμένη κατά 17,3%, ενώ κατά 80,2% (από 177 χιλ. σε 35 χιλ.) θα συρρικνωθεί η χορηγία του Κυπριακού Οργανισμού Σήμανσης Αντικειμένων από Πολύτιμα Μέταλλα. Η συνολική μείωση στις χορηγίες των πιο πάνω οργανισμών, με εξαίρεση την αύξηση σε δύο, θα επιφέρει εξοικονόμηση ύψους 19 εκατ. (από 237,8 εκατ. το 2013 σε 218,7 εκατ. το 2014).

Καταργούνται επτά

Εν τω μεταξύ, με σχετικές αποφάσεις του Υπουργικού καταργήθηκαν ή αναμένεται σύντομα να καταργηθούν επτά ημικρατικοί οργανισμοί για τους οποίους, όπως επισημαίνει στη Βουλή ο κ. Γεωργιάδης, περιληφθήκε πρόνοια για επιχορήγησή τους το 2014 επειδή ο προϋπολογισμός ετοιμάστηκε πριν από τις αποφάσεις του Υπουργικού. Πρόκειται για τον Οργανισμό Γαλακτοκομικής Βιομηχανίας και το Συμβούλιο Αμπελοϊνικών Προϊόντων που καταργούνται τέλος του χρόνου, το Συμβούλιο Εμπορίας Πατατών (καταργείται 31.12.2015), το Συμβούλιο Ελαιοκομικών Προϊόντων (31.12.2013), η Αρχή Αδειών και η Αναθεωρητική Αρχή Αδειών (κατ' αρχήν κατάργηση) και ο Κυπριακός Οργανισμός Ανάπτυξης Γης που καταργείται στις 30 Ιουνίου 2014.

KATIA ΣΑΒΒΑ

Στους 32 οι μεγαλοοφειλέτες του φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας Ανείσπρακτα 10,6 εκατ.

► Ως επί το πλείστον εταιρείες ανάπτυξης γης είναι αυτές που δεν κατέβαλαν τη φορολογία ακίνητης ιδιοκτησίας για το 2013. Ξεχωρίζουν οι περιπτώσεις εταιρειών συμφερόντων βουλευτή

ΓΡΑΦΕΙ
KATIA ΣΑΒΒΑ

Mπορεί το τμήμα Εσωτερικών Προσόδων να τρίβει τα χέρια από ικανοποίηση για την είσπραξη περί των 100 εκατ. ευρώ από τον φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας, για το 2013, ωστόσο προκαλούν το περί δικαίου αίσθημα τα στοιχεία που ετοίμασε, το ίδιο το Τμήμα, για τους μεγαλοοφειλέτες, δηλαδή όσους χρωστούν άνω των 100 χιλ. ευρώ για φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας.

Τα στοιχεία που δημοσιεύει σήμερα ο «Π.» προκαλούν ιδιαιτέρως όσους μικροϊδιοκτήτες ακινήτων έσπευσαν να καταβάλουν τον φόρο που τους αναλογεί, σε πολλές περιπτώσεις από το υστέρημά τους, έτσι ώστε να υπερκαλυφθεί ο στόχος που τέθηκε μέσα από το μνημόνιο, αλλά και για να αποφύγουν περιπέτειες με τον νόμο.

Σύμφωνα λοιπόν με στοιχεία του ΤΕΠ που εξασφάλισε ο «Π.», 32 εταιρείες (ή Βουλή, στην οποία κατέθηκαν τα στοιχεία, είχε ζητήσει κατάλογο προσώπων), που όφειλαν για το 2013 φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας άνω των 100 χιλ. ευρώ, συνολικού ύψους 10,6 εκατ. ευρώ, δεν είχαν πληρώσει, ως όφειλαν, μέχρι τις 15 Νοεμβρίου.

Ως επί το πλείστον, πρόκειται για εταιρείες ανάπτυξης γης, οι οποίες είχαν διαμαρτυρηθεί έντονα για την εν λόγω φορολογία, λόγω και της μη μεταβίβασης τίτλων ιδιοκτησίας ήδη πωληθέντων ακινήτων στους αγοραστές. Στο συνολικό ποσό των 10,6 εκατ. ευρώ που εμφανίζονται στο σύστημα του ΤΕΠ στις 30/11/2013 περιλαμβάνονται οι τόκοι που επιβλήθηκαν μέχρι εκείνη

ΑΙΔ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΦΟΡΟΥ €	ΠΟΣΟ ΤΟΧΗΣ €	ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ 10% €	ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ €
1	MAXIMOS HOLDINGS LTD	101.284,02	171,25	10.152,40	111.517,67
2	KOURKOURIS BROS LTD	102.443,97	173,31	10.244,40	112.881,68
3	STARTITI DEVELOPMENT PLC	106.198,27	179,66	10.619,83	116.807,76
4	ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΤΖΙΟΒΑΝΗΣ Κ.Σ.ΙΑ. ΚΑΤΑΣ. Λ.Δ.	108.097,92	184,38	10.809,79	120.071,00
5	HUBOTERIOU NICOLAOU TOUR LTD	112.055,00	188,57	11.205,51	123.460,17
6	POLYMIKS TOURIST ENTERPRISE LTD	114.327,95	193,42	11.432,80	126.864,75
7	ΥΚΤΗΜΑΤ ΕΦΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡ. Α. ΧΑΚΟΔΑΣ Λ.Δ.	114.416,06	193,57	11.441,66	126.851,81
8	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΣ & ΥΙΟΣ Λ.Δ.	115.129,43	196,47	11.512,94	127.998,84
9	ΕΚ ΟΜΙΛΗΡΟΥ CONSTRUCTION DEVELOP.	117.803,67	198,30	11.780,37	129.783,34
10	D.N.P ENTERPRISES LTD	120.904,06	204,85	12.094,46	133.266,00
11	CYPROPERTIES CONSTRUCTIONS LIMITED	130.225,17	220,31	13.022,52	143.466,00
12	HEATHROW ESTATES LTD	132.534,00	224,22	13.253,41	146.011,72
13	C.I.C.E DEVELOPERS LTD	136.941,52	228,98	13.594,18	149.788,98
14	ΧΥΤΙΑΚΑΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΝΤΙΜΟΥ	161.802,17	273,90	16.180,23	178.380,20
15	ΕΝΔΟΛΙΦΤΗΝ ΕΤΕΡΙΑ ANDREA GEORG.	172.781,21	282,31	17.278,12	190.351,64
16	CHRIS KARADOLIS CONTR-DEVELOPERS LTD	173.805,84	294,04	17.380,56	191.485,40
17	PACHALIS HOLDINGS CONSTRUCTION LTD	199.556,10	327,53	19.956,81	213.285,44
18	ΙΩΑΝΝΟΥ & PARASKEVΑΙΔΗΣ LTD	217.860,22	368,82	21.786,03	240.847,88
19	ARISTOCODEMOU IDEAL HOMES LTD	221.207,56	374,23	22.120,76	243.728,32
20	ΔΙΑΧΟΛΙΣ DEVELOPERS LTD	223.816,67	378,85	22.381,67	246.576,99
21	KARMA ESTATES LIMITED	224.150,63	379,21	22.415,06	246.944,69
22	A. TBOONIS HOTELS PUBLIC LIMITED	262.666,65	444,61	26.266,67	289.333,73
23	VENUS ROCK ESTATES LTD	285.665,80	463,31	28.565,80	314.735,61
24	ΟΡΦΑΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Λ.Δ.	322.846,40	646,85	32.284,64	356.460,18
25	AGUA SOL HOTELS PUBLIC COMPANY LTD	352.879,00	990,99	35.287,96	388.764,95
26	KLEANTHIS SAVVIA DEVELOPERS LIMITED	364.655,01	816,93	36.465,00	401.746,44
27	GIOVANI DEVELOPERS LTD	382.555,49	846,27	38.255,50	420.852,01
28	ΑΛΙΑ ΠΑΝΑΡΕΤΗ Λ.Δ.Ι.Τ.Ε.	387.148,00	871,88	38.714,80	427.582,48
29	ΚΥΤΤΑΝ ΟΠΤΙΚΑ ΑΝΑΓΝΙΤΣΕΩΣ Γ.Η.Ε.	404.982,66	886,14	40.498,26	446.166,04
30	LANTIS DEVELOPMENT LTD	436.991,26	742,00	43.699,13	480.182,39
31	PAFILIA PROPERTY DEVELOPERS LIMITED	1.128.926,26	1.950,22	112.892,63	1.243.286,11
32	ARISTO DEVELOPERS LIMITED	2.157.000,29	3.648,18	215.700,65	2.378.356,10

Ο κατάλογος προσώπων, όπως ονομάστηκε από το ΤΕΠ, με οφειλές πάνω από 100 χιλ. ευρώ φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας για το φορολογικό έτος 2013, όπως εμφανίζονται στο σύστημα ΤΕΠ στις 30/11/2013.

τη μέρα, ως επίσης και η χρηματική επιβάρυνση του 10% για την καθυστέρηση.

Η συνέχεια

Σε επιστολή του διευθυντή του ΤΕΠ στη Βουλή σημειώνεται ότι με βάση το πρόγραμμα αγωγών του

τη μέρας, όλα τα οφειλόμενα ποσά πρωθυντούνται στο δικαστήριο με αγωγές εναντίον των οφειλετών και σε συνέχεια τοποθετούνται MEMO, με βάση την απόφαση του δικαστηρίου. Συνεπώς, τα πιο πάνω ποσά θα περιληφθούν στον κατάλογο των αγωγ